



# Digital Signature

Tasdeeq and MPDA



# Login into Tasdeeq System



Login

Login With  UAE PASS

[Create Account](#) / [Edit Profile](#) / [Change Password](#)

© 2017 Tasdeeq | Ajman Municipality, All Rights Reserved.

العربية

# Create New Residential Contract

Digital signature can be used for Verified Sewerage units

Residential Contract Request

Dashboard / Residential Contract Request

- 1 Property Units**  
Search & Select  
Property Units for Rent
- 2 Tenant**  
Fill Tenant Contact  
Details
- 3 Contract**  
Fill Contract Details
- 4 Attachments**  
Upload Required  
Documents

### Property Unit Search

Registration Type: All  
Property Type: All  
Unit Type: - Select -  
Lease Unit: Lease Unit

Owner ID / Name  
Parcel  
Sewerage Number  
Fewa Number  
Title Deed Number

Reset Search

### Contract Unit

10

Parcel	Property Type	Name/Description	Unit Type	Floor	Lease Unit	Rooms	FEWA	Sewerage	Is Verified	
101010022	Building	Test Building Digital Sign	Shop	B5	4545			3413400054	Yes	<input type="radio"/>
101010022	Building	Test Building Digital Sign	Shop	B2	434			8084197347	Yes	<input type="radio"/>
101010022	Building	Test Building Digital Sign	Flat	B3	232	3		5434300247	Yes	<input type="radio"/>

# Proceed with Digital Signature

If Digital Signature is selected, you don't need to upload any document

1 Property Units  
Search & Select  
Property Units for Rent

2 Tenant  
Fill Tenant Contact  
Details

3 Contract  
Fill Contract Details

4 Attachments  
Upload Required  
Documents

### Attach Documents

**Use UAE Pass Digital Signature Feature**

- Application must be digital signed by both parties Owner & Tenant to proceed for payment.
- Applications not signed for {period} days will be auto rejected.
- To sign application , MPDA user must login with UAPASS
- Owner shall sign the document first, then Tenant can sign the document.

Proceed With Digital Signature

Document upload Maximum 2 MB .JPG .PDF. BM Only  
-You can select file from computer  
-You can scan file from scanner

**Contract Form \*** :

**Tenant UAE ID \*** :

**Expiry Date \*** :

**Tenant Passport \*** :

**Expiry Date \*** :

User Profile Attachment			
Attachment Title	Expiry Date		
License	5/3/2019 12:00:00 AM		

\* I Agree that all contract data entered is correct

No Objection to share data

# Submit Application

Agree to contract details and submit application

1 Property Units  
Search & Select  
Property Units for Rent

2 Tenant  
Fill Tenant Contact  
Details

3 Contract  
Fill Contract Details

4 Attachments  
Upload Required  
Documents

### Attach Documents

**Use UAE Pass Digital Signature Feature**

- Application must be digital signed by both parties Owner & Tenant to proceed for payment.
- Applications not signed for {period } days will be auto rejected.
- To sign application , MPDA user must login with UAPASS
- Owner shall sign the document first, then Tenant can sign the document.

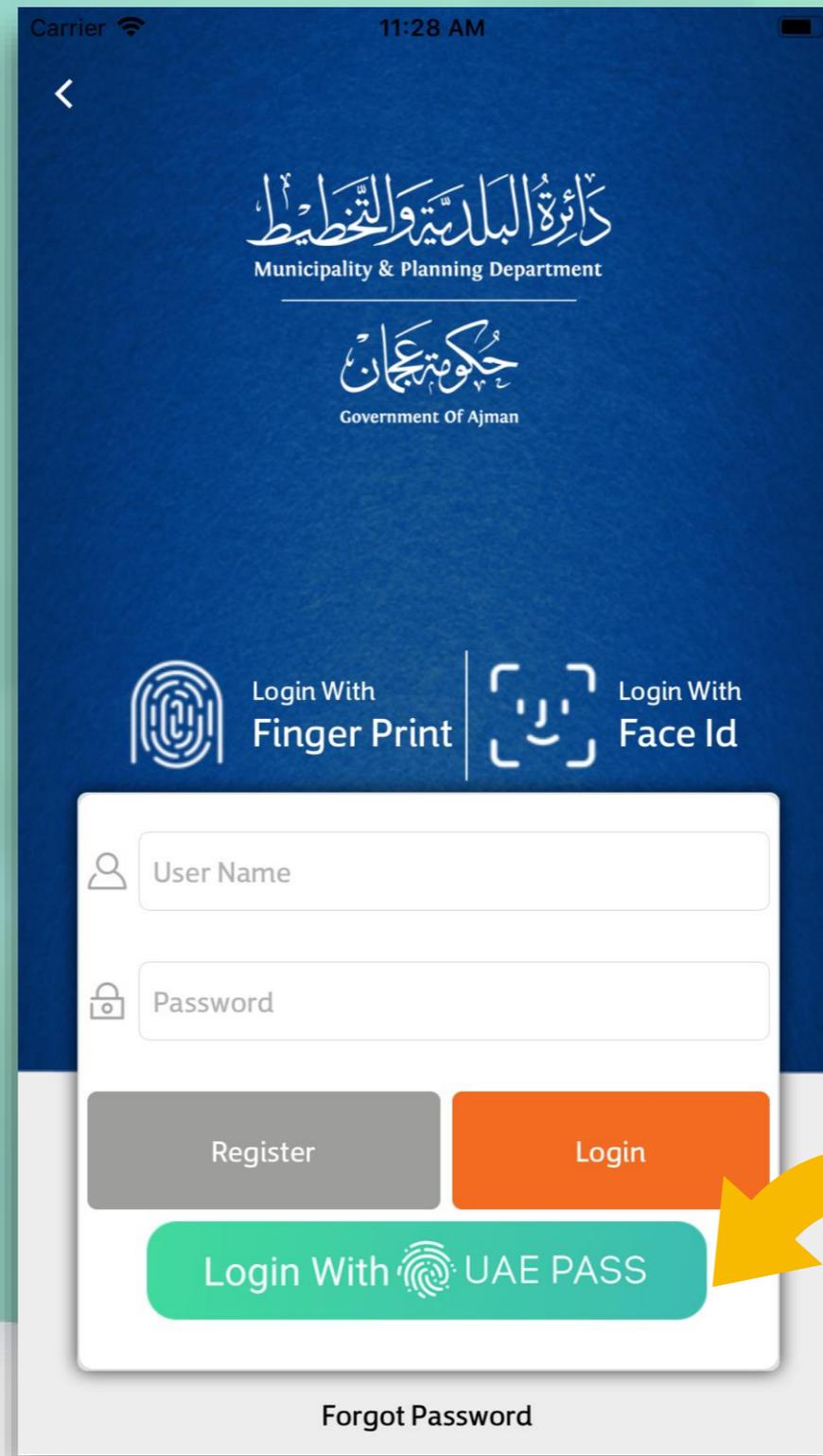
Proceed With Digital Signature

\* I Agree that all contract data entered is correct

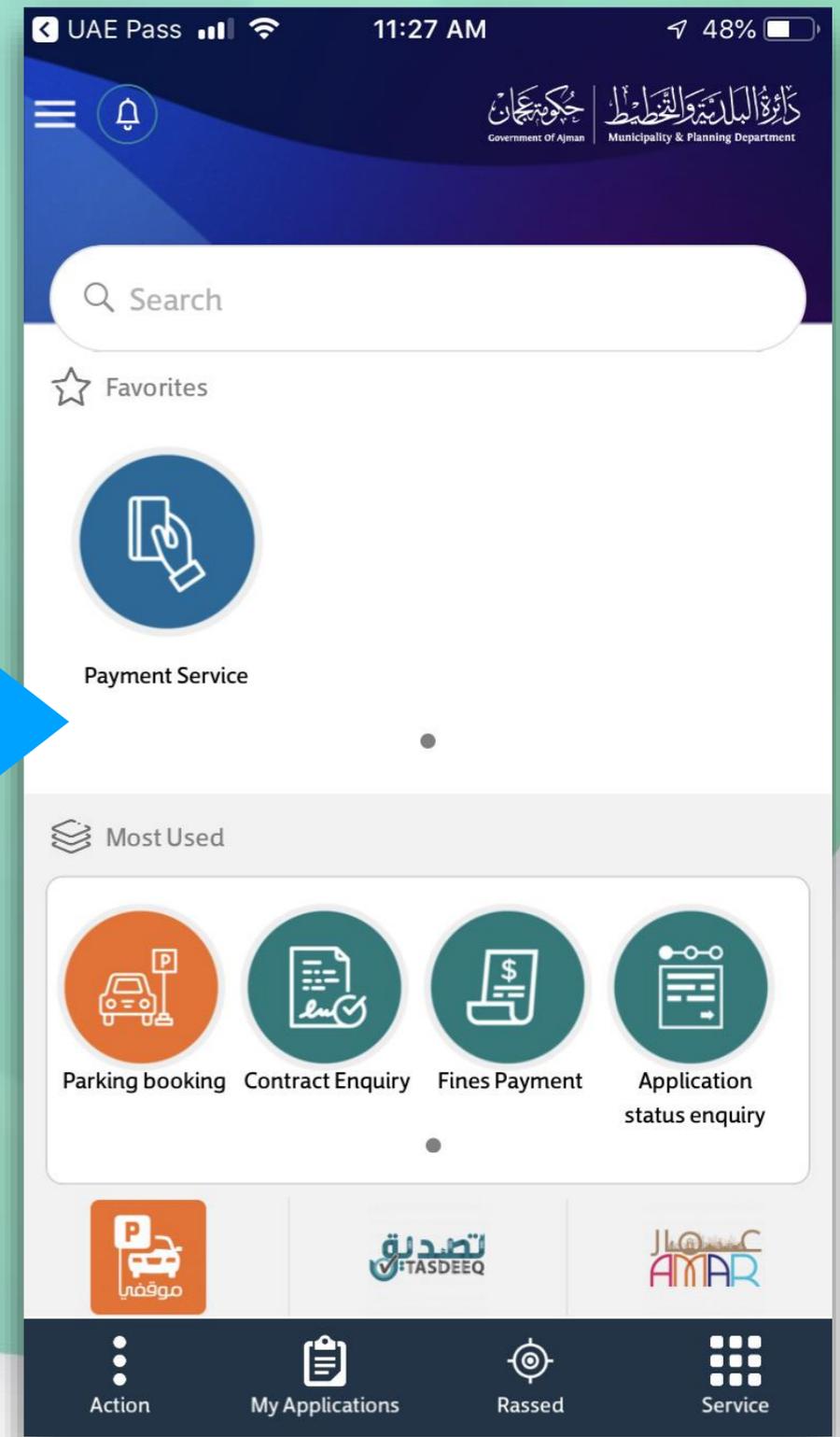
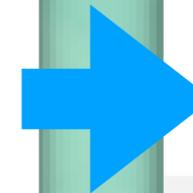
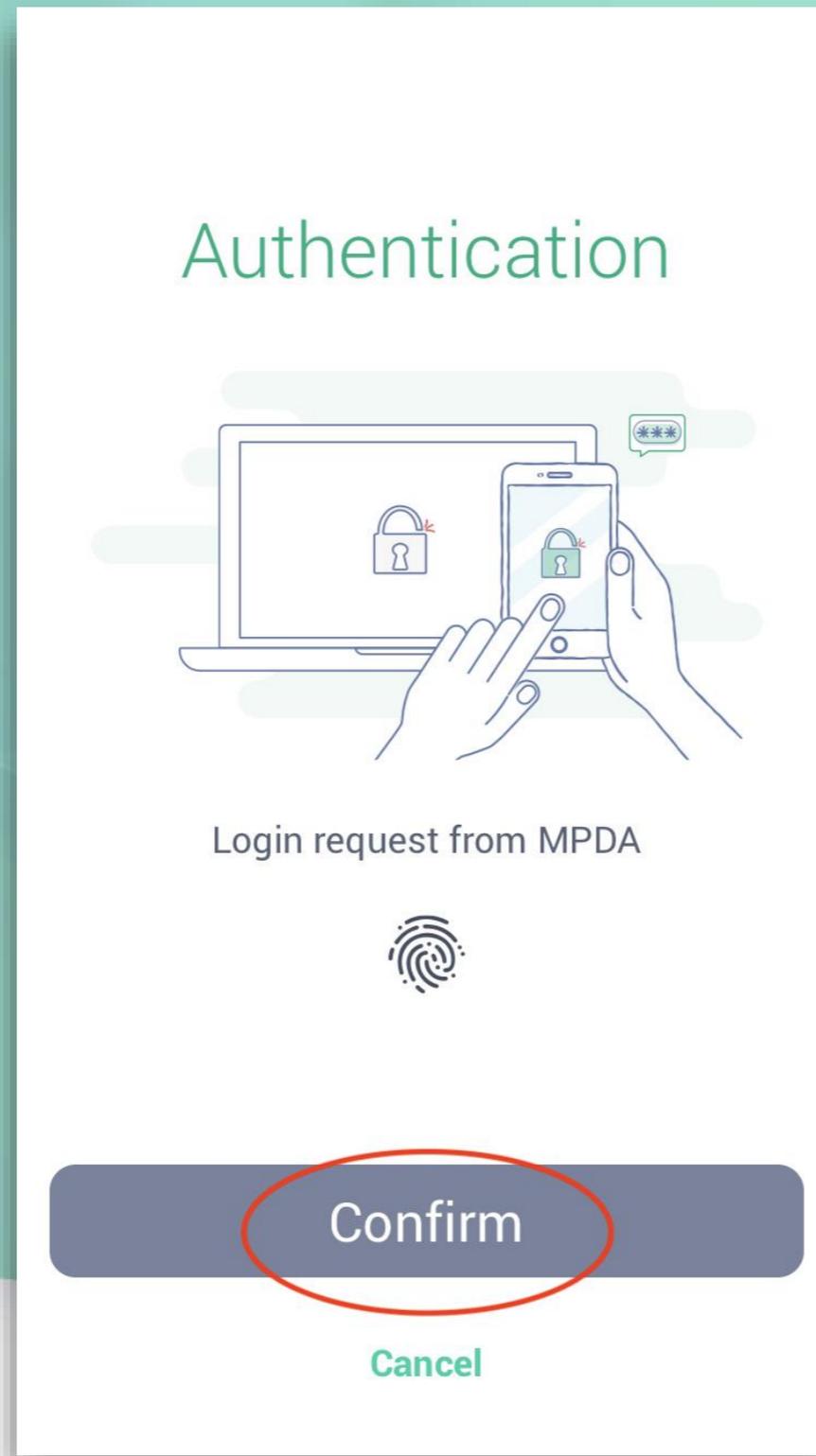
No Objection to share data

[← Previous](#) [Next →](#)

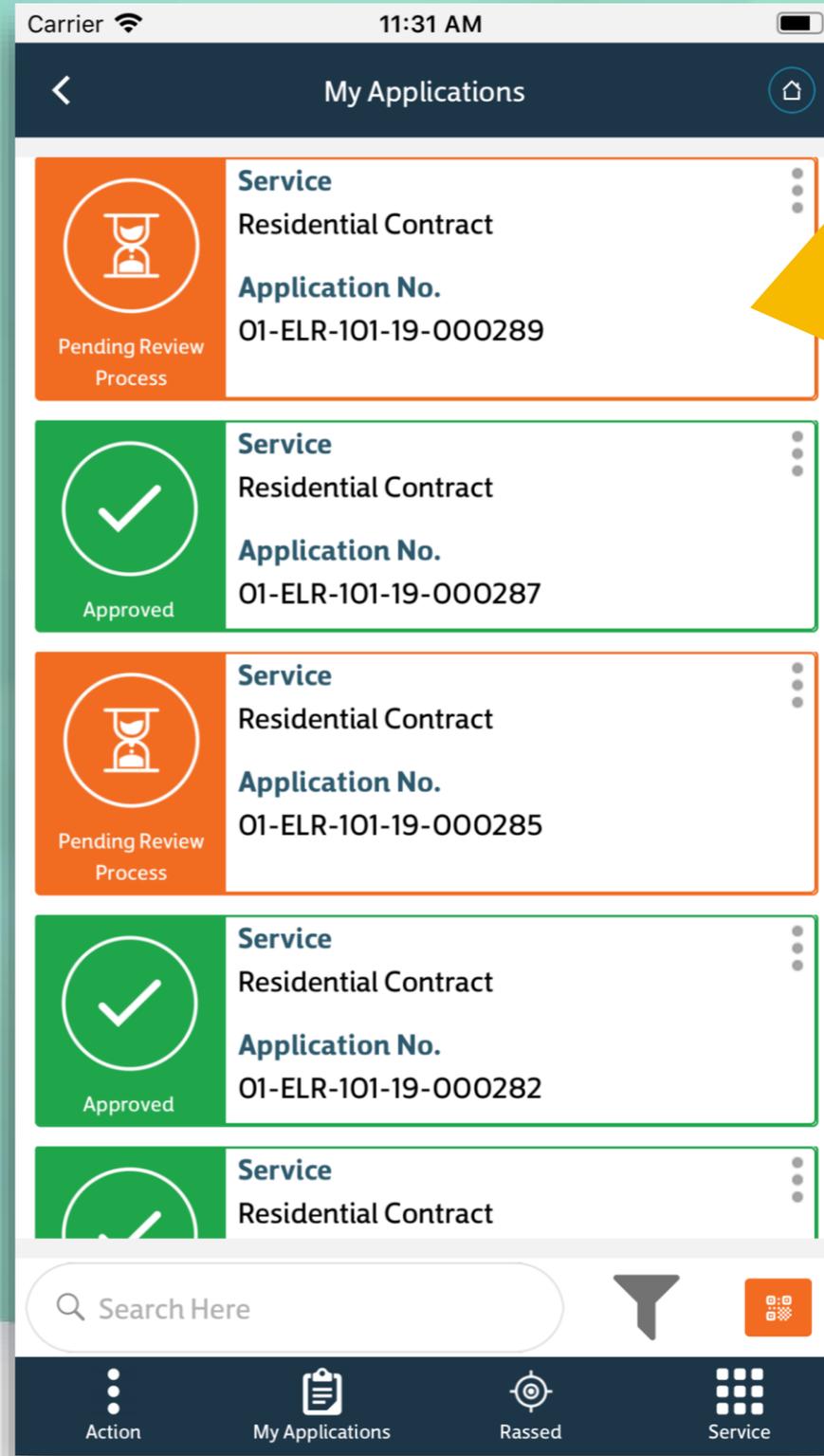
# Login as Owner



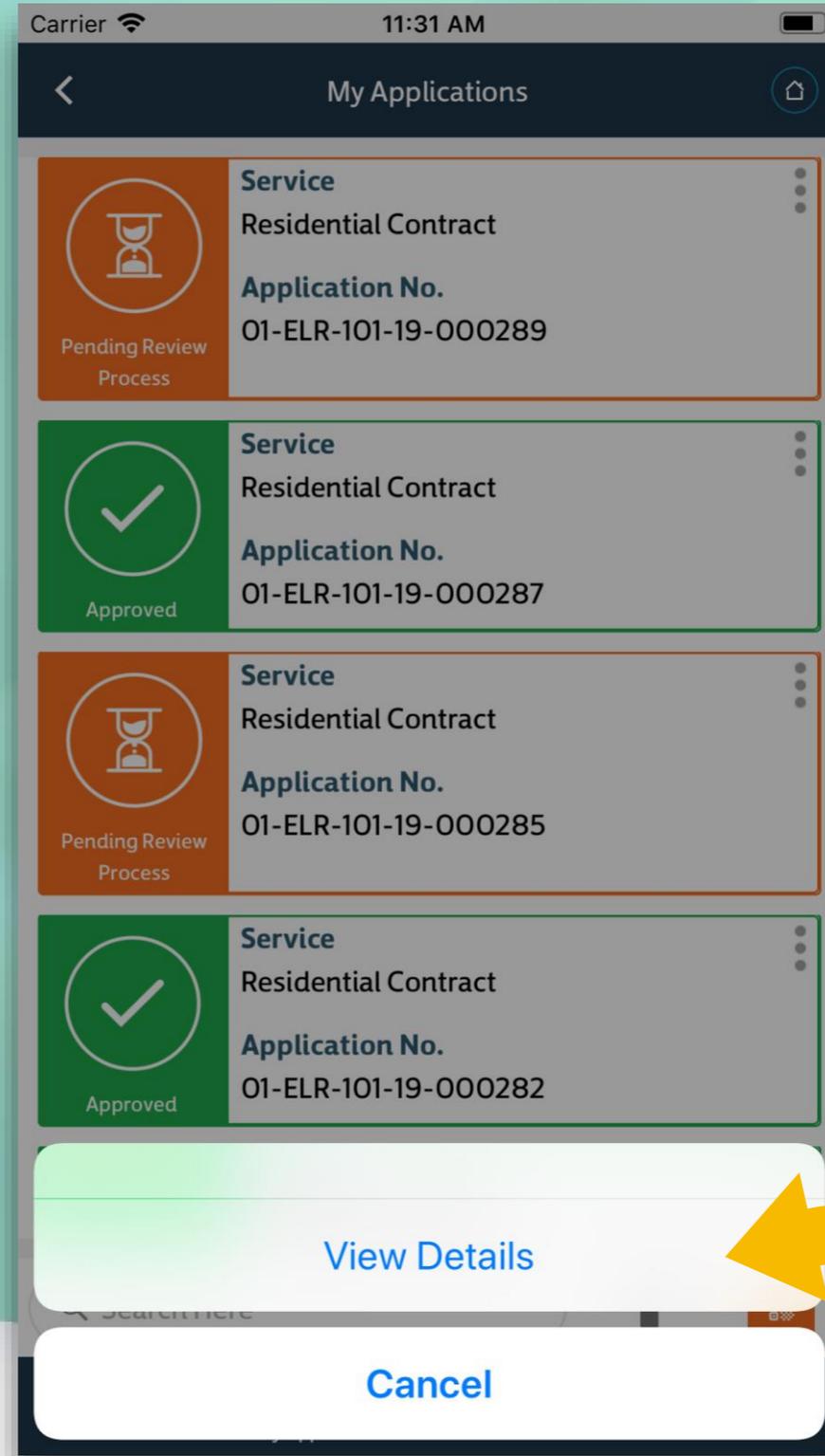
# Login with UAEPass



Select application to take action



Select View Details to see contract details



# Sign Document

Carrier 11:31 AM

← Certificate of Authentication →

حكومة عجمان  
Government Of Ajman

دائرة البلدية والتخطيط  
Municipality & Planning Department

01-1-F1 | Certificate of Authentication استمارة تصديق

Contract Information		معلومات العقد	
Contract Type:	Residential Contract	نوع العقد:	عقد سكني
Test company	الوكيل	اسم المالك/المؤجر:	Demo Owner
شركة للتجربة	Proxy	Demo Owner	Owner/Lessor Name
		المنطقة:	عجمان/Ajman
		Area	
Test Building Digital Sign	اسم المبنى	رقم القطعة:	0022
Residential Contract	Building Name	Plot of Land No	
	Purposes of use	أغراض الاستعمال:	عقد سكني
		اسم المستأجر:	لغربية
		Tenant Name	Afzal Ali
	نوع الوحدة العقارية	رقم الوحدة العقارية:	434
Shop/متجر	Unit Type	Unit No	
Total rental value for the agreed period:	30,000.00	قيمة الإيجار الكلي المتفق عليها:	
Beginning / End of the Contract:	25-Sep-2020	من:	26-Sep-2019
	To:	من:	From:
No Of Installments:	0	عدد الدفعات:	

أقر بأن جميع بيانات العقد صحيحة ومطابقة للبيانات المدخلة في النظام وفي حالة وجود بيانات خاطئة أتعهد بتحمل كافة المسؤولية تجاه الجهات المختصة

I hereby acknowledge that all the data of the contract are valid and conform to the data entered into the system and in case of any invalid data, I undertake to shoulder full responsibility before the competent authorities.

توقيع المستأجر  
Tenant Signature

توقيع المؤجر  
Lessor Signature

(الشروط والأحكام بالإنجليزية)

(الشروط والأحكام بالعربية)

رؤيتنا: بيئة مستدامة وبنية عمرية لبناء مستقبل عجمان

80070 www.am.gov.ae P.O.Box: 3-Ajman Ajman Municipality Ajman Municipality AjmanMun @ajmanmunicipality

Close Sign Document

**Enter password for  
Digital signature and  
click Send**

Carrier 11:35 AM

< Back

الهوية الرقمية  
UAE PASS

Please authorize the signature operation: Information

.....

Send

Cancel

Powered by UAE PASS

# Owner signed document

Carrier 11:35 AM

← Certificate of Authentication →

حكومة عجمان  
Government Of Ajman

دائرة البلدية والتخطيط  
Municipality & Planning Department

01-1-F1 | Certificate of Authentication استمارة تصديق

Contract Information		معلومات العقد	
Contract Type:	Residential Contract	نوع العقد:	عقد سكني
Test company	شركة للتجربة	اسم المالك/المؤجر:	Demo Owner
شركة للتجربة	Proxy	Owner/Lessor Name	Demo Owner
		المنطقة:	Ajman/عجمان
		Area	
Test Building Digital Sign	اسم المبنى	رقم القطعة:	0022
Residential Contract	Building Name	Plot of Land No	
	Purposes of use	أغراض الاستعمال:	عقد سكني
		اسم المستأجر:	لعرية
		Tenant Name	Afzal Ali
	نوع الوحدة العقارية	رقم الوحدة العقارية:	434
Shop/متجر	Unit Type	Unit No	
Total rental value for the agreed period:	30,000.00	قيمة الإيجار الكلي المتفق عليها:	
Beginning / End of the Contract:	25-Sep-2020	من:	26-Sep-2019
	To:	من:	From:
No Of Installments:	0	عدد الدفعات:	

I hereby acknowledge that all the data of the contract are valid and conform to the data entered into the system. If any invalid data, I undertake to shoulder full responsibility before the competent authorities.

توقيع المستأجر Tenant Signature

توقيع المؤجر Lessor Signature

Signer Name: Afzal Ali  
SERIAL NUMBER: 1512  
QUALITY: 100%  
L-Digit: 1  
Signature Date: 2019.09.26 11:35:06  
\*04.00

(الشروط والأحكام بالإنجليزية) (الشروط والأحكام بالعربية)

رؤيتنا: بيئة مستدامة وبنية عصرية لبناء مستقبل عجمان

80070 www.am.gov.ae P.O.Box: 3-Ajman Ajman Municipality Ajman Municipality AjmanMun @ajmanmunicipality

Close

## Login as Tenant

Flow remains same as Owner to login and view applications

Carrier 11:28 AM

دائرة البلدية والتخطيط  
Municipality & Planning Department

حكومة عجمان  
Government Of Ajman

Login With Finger Print | Login With Face Id

User Name

Password

Register Login

Login With UAE PASS

Forgot Password

# Sign Document

Tenant can see signature of owner and sign by entering password

Carrier 11:39 AM

← Certificate of Authentication →

حكومة عجمان  
Government Of Ajman

دائرة البلدية والتخطيط  
Municipality & Planning Department

01-1-F1 | Certificate of Authentication استمارة تصديق

Contract Information		معلومات العقد	
Contract Type:	Residential Contract	نوع العقد:	عقد سكني
Test company	الوكيل	اسم المالك/المؤجر:	Demo Owner
شركة للتجربة	Proxy	Demo Owner	Owner/Lessor Name
		المنطقة:	عجمان/Ajman
		Area	
Test Building Digital Sign	اسم المبنى	رقم القطعة:	0022
Residential Contract	Building Name	Plot of Land No	
	Purposes of use	أغراض الاستعمال:	عقد سكني
		اسم المستأجر:	لعرية
		Tenant Name	Afzal Ali
Shop/متجر	نوع الوحدة العقارية	رقم الوحدة العقارية:	434
	Unit Type	Unit No	
Total rental value for the agreed period:	30,000.00	قيمة الإيجار الكلي المتفق عليها:	
Beginning / End of the Contract:	25-Sep-2020	من:	26-Sep-2019
	To:	من:	From:
No Of Installments:	0	عدد الدفعات:	

أقر بأن جميع بيانات العقد صحيحة ومطابقة للبيانات المدخلة في النظام وفي حالة وجود بيانات خاطئة أتعهد بتحمل كافة المسؤولية تجاه الجهات المختصة.

I hereby acknowledge that all the data of the contract are valid and conform to the data entered into the system and in case of any invalid data, I undertake to shoulder full responsibility before the competent authorities.

توقيع المستأجر	توقيع المؤجر
	
	Signer Name: Demo Owner SERIAL NUMBER: 1512 QUALITY: 100% L-Digit: 1 Signature Time: 2019.09.26 11:35:06 *04.00

رؤيتنا، بيئة مستدامة وبنية تحتية لينة، مستقبل عجمان

80070 www.am.gov.ae P.O.Box: 3-Ajman Ajman Municipality Ajman Municipality AjmanMun @ajmanmunicipality

Close Sign Document

# Signed by Owner and Tenant

Carrier 11:39 AM

← Certificate of Authentication →

حكومة عجمان  
Government Of Ajman

دائرة البلدية والتخطيط  
Municipality & Planning Department

01-1-F1 | Certificate of Authentication استمارة تصديق

Contract Information		معلومات العقد	
Contract Type:	Residential Contract	نوع العقد:	عقد سكني
	Test company	اسم المالك/المؤجر:	Demo Owner
	شركة للتجربة	Owner/Lessor Name	Demo Owner
		المنطقة:	Ajman/عجمان
		Area	
	Test Building Digital Sign	رقم القطعة:	0022
	اسم المبنى	Plot of Land No	
	Residential Contract	أغراض الاستعمال:	عقد سكني
	Purposes of use	اسم المستأجر:	لغربية
		Tenant Name	Afzal Ali
		رقم الوحدة العقارية:	434
	Shop/متجر	Unit No	
	Unit Type	رقم الوحدة العقارية:	434
Total rental value for the agreed period:	30,000.00	قيمة الإيجار الكلي المتفق عليها:	
Beginning / End of the Contract:	25-Sep-2020	من:	26-Sep-2019
		To:	From:
No Of Installments:	0	عدد الدفعات:	

أقر بأن جميع بيانات العقد صحيحة ومطابقة للبيانات المدخلة في النظام وفي حالة وجود بيانات خاطئة أتعهد بتحمل كافة المسؤولية تجاه الجهات المختصة.

I hereby acknowledge that all the data of the contract are valid and conform to the data entered into the system and in case of any invalid data, I undertake to shoulder full responsibility before the competent authorities.

توقيع المستأجر  
Tenant Signature

توقيع المؤجر  
Lessor Signature

(الشروط والأحكام بالإنجليزية)

(الشروط والأحكام بالعربية)

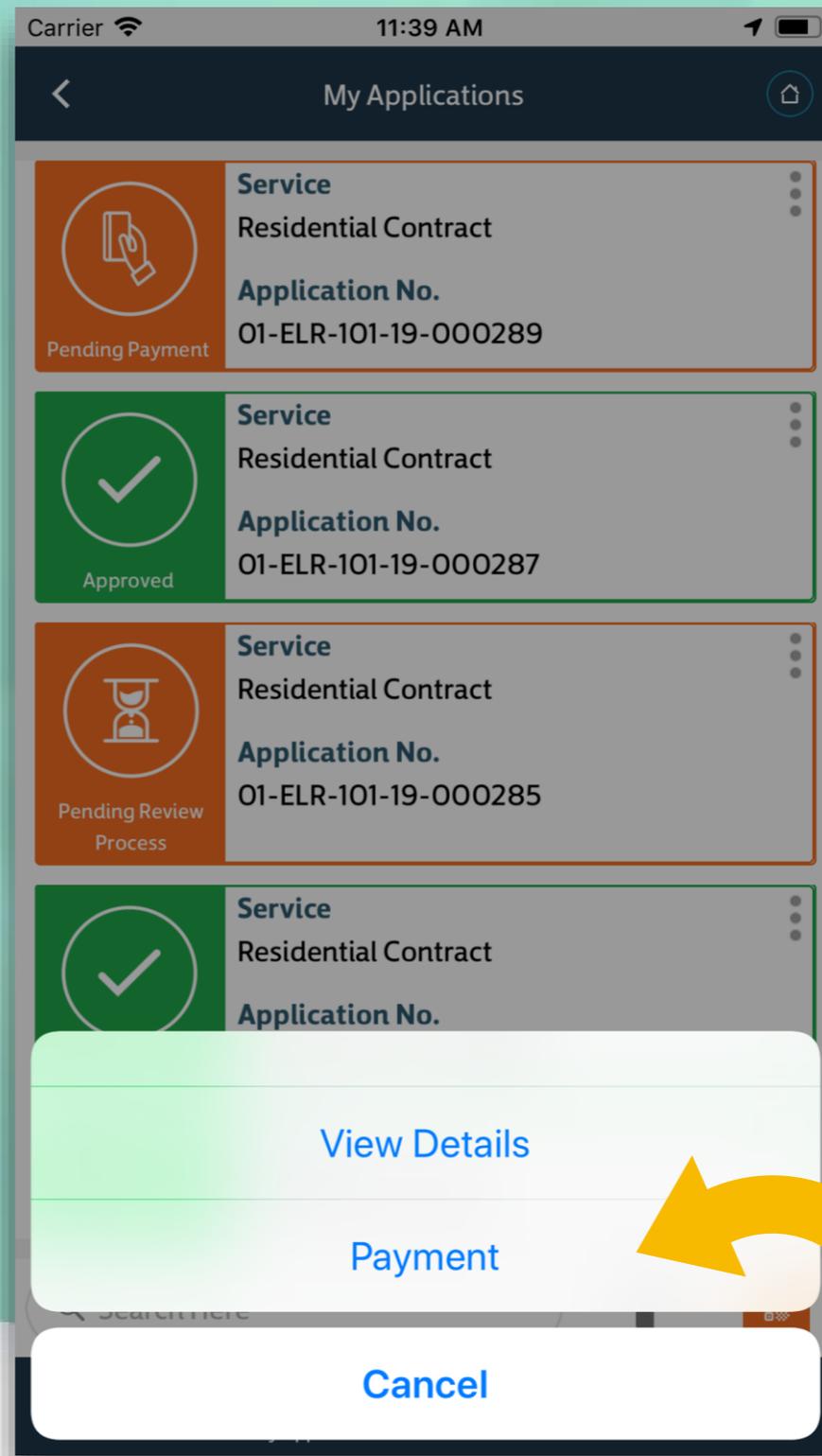
رؤيتنا: بيئة مستدامة وبنية تحتية لينة مستقبل عجمان

80070 www.am.gov.ae P.O.Box: 3-Ajman Ajman Municipality Ajman Municipality AjmanMun @ajmanmunicipality

Close

## Select payment option

When both owner and tenant signs application, automatically status changes to pending payment



# Make payment

Enter card details and complete payment

Carrier 11:40 AM

Payment Service

Payment Request Number :  
30100355-2019-0

Total Amount  
**1,256.00 AED**

Card Number  
0000 0000 0000 0000

Expiration Date  
MM/YY

CVV  
CVC

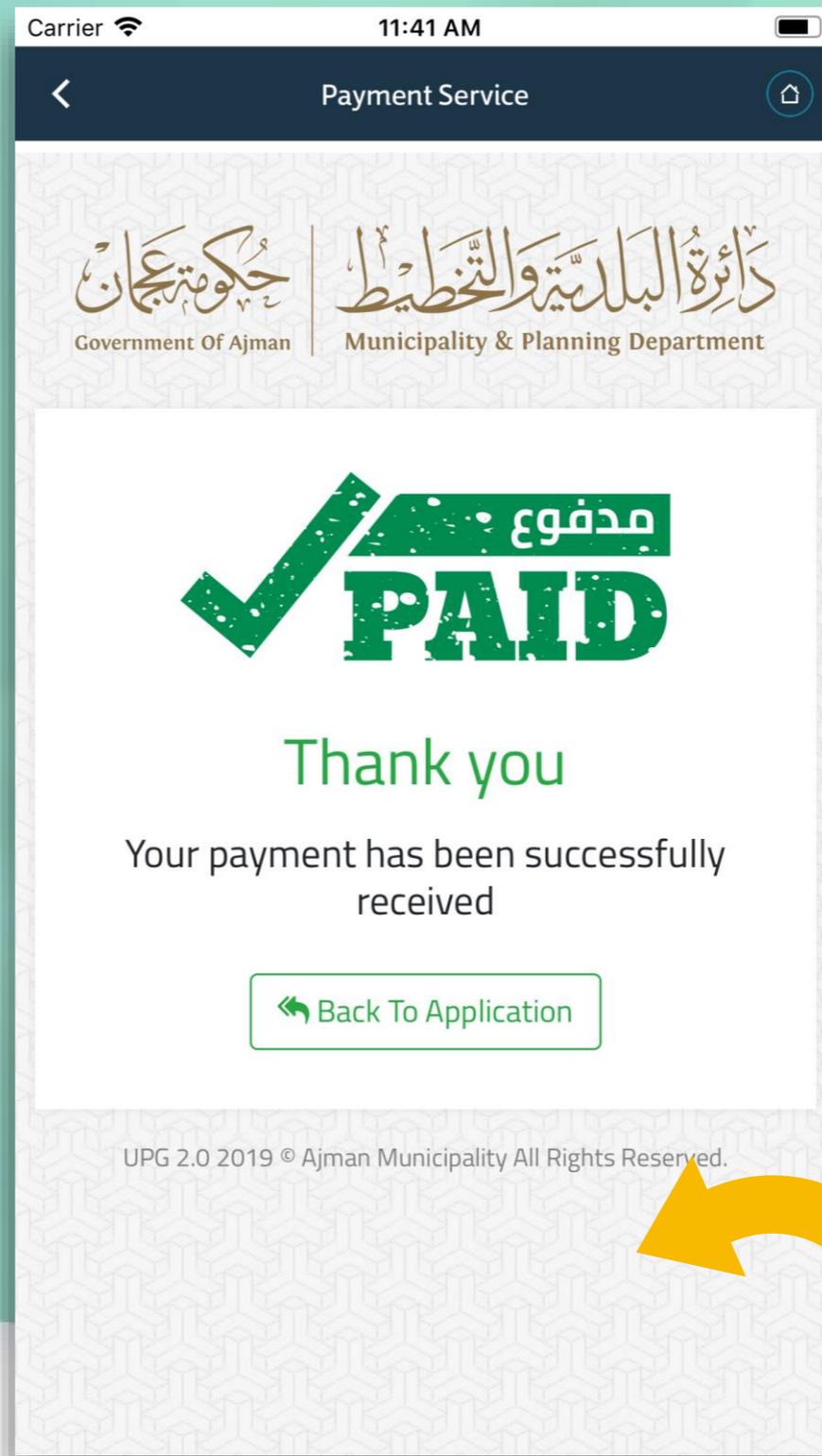
Name on Card  
Name on Card

Installment plans (EMI) available :  
Fill your card number to show the available plans

Pay

Cancel

# Payment Success



A hand holding a pen over a notebook with the text "Thank You" overlaid.

Thank You